



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 116/2024

privind aprobarea prelungirii Contractului de asociere nr. 3836/1999, încheiat cu MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 21 mai 2024;

Având în vedere adresa MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS S.R.L. cu nr. B3352/02.04.2024, înregistrată la Municipiul Miercurea-Ciuc cu nr. 15774/03.04.2024, prin care solicită prelungirea cu 10 ani a Contractului de asociere cu nr. 3836/1999, având ca obiect imobilul - teren, în suprafață de 3.469 mp situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Brașovului nr. 9B;

Luând în considerare Adresa Serviciului impozite și alte taxe locale cu nr. 17352/11.04.2024;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 22150/14.05.2024 și Raportul de specialitate nr. 22152/14.05.2024 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea prelungirii Contractului de asociere nr. 3836/1999, încheiat cu MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS S.R.L.;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;
- urbanism;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 52/1999 privind aprobarea asocierii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc cu MOL ROMANIA S.R.L. în vederea construirii și exploatării unei stații de distribuire carburanți, modificată cu H.C.L. nr. 85/2010, respectiv prevederile art. 7 din Contractul de asociere nr. 3836/1999, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea nr. 86/15.04.2024 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc, poziția 69;

Având în vedere art. 1949-1954 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), lit. c), lit. e), alin. (4) lit. f), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354, art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea cu 10 ani a duratei Contractului de asociere nr. 3836/1999 încheiat cu MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS S.R.L., având ca obiect terenul în suprafață de 3.469 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Brașovului nr. 9B.

Art. 2. Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de asociere nr. 3836/1999, conform **Anexei**, care face parte integrantă din prezenta și care să reflecte modificările survenite prin prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Serviciului impozite și alte taxe locale;
- g) MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS S.R.L., prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART DOLF

MODEL ACT ADIȚIONAL nr. 3/2024
La Contractul de asociere nr. 3836/1999

Încheiat între:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1. MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC, cu sediul în Miercurea – Ciuc, P-ța Cetății nr.1, având cont nr. RO82TREZ35121A300530XXXX deschis la Trezoreria Miercurea – Ciuc și cod fiscal 4245747, reprezentat prin Bors Béla - viceprimar, în calitate de **ASOCIAT**, și

2. MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS S.R.L., cu sediul social municipiul Cluj-Napoca, Bd. 21 Decembrie 1989, nr. 77, etaj 1, camera C1.1.județul Cluj, având CUI 7745470, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J12/729/11.07.2000, reprezentată prin Geanina Ghiculescu, director retail, și Dan Stoicescu, director dezvoltare rețea, în calitate de **ASOCIAT**.

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc cu nr. 116/2024 privind aprobarea prelungirii Contractului de asociere nr. 3836/1999, încheiat cu MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS S.R.L., Contractul de asociere nr. 3836/1999 se modifică, cu acordul părților, începând cu data 28.05.2024:

Art. I. Se actualizează datele de identificare a terenului din art. 3, alin. (1) – Condiția înființării asociației, din Cap. II Obiectul contractului:

„Hotărârea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 85/2010, conform căreia Municipiul Miercurea-Ciuc se asociază în participațiune pentru suprafața de 3.469 mp, aflat în domeniul privat al Municipiului Miercurea-Ciuc, situat în str. Brașovului nr. 9B, înscris în Cartea funciară nr. 71450 Miercurea-Ciuc, cu MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS S.R.L, în vederea exploatării stației de distribuire carburanți.”

Art. II. Se modifică art. 7 la Cap. IV. Durata contractului și va avea următorul cuprins:

„Art. 7. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 35 (treizecișicinci) ani, cu începere de la data semnării contractului. Prolungirea acestuia se poate face de comun acord, prin act adițional.”

Art. III. Celelalte clauze ale Contractului de asociere cu nr. 3836/1999 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional la Contractul de asociere cu nr. 3836/1999 s-a încheiat în 2 exemplare, cu valoare juridică egală, câte-un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC

MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS S.R.L

Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF